

Ørsted
Standardvilkår for udendørsbelysning

1. Gyldighed

Med mindre andet er skriftligt aftalt, gælder nærværende vilkår for aftaler mellem Ørsted Sales & Distribution A/S (herefter "Ørsted"), og Ørsteds belysningskunder.
Som belysningskunde (herefter "kunde") betragtes enhver, der anmoder om tilbud eller indgår aftale om etablering, drift, vedligeholdelse, ombygning, flytning m.v. af belysningsanlæg.
I fællesskab benævnes Ørsted og kunden som parterne.

2. Tilbud

2.1
Tilbud er gældende i 40 arbejdsdage fra tilbudets datering.

2.2
Tilbud er baseret på, at følgende betingelser er opfyldt:

- Kommuner og andre offentlige myndigheder (frednings-myndigheder m.v.) samt vej- og parcelejere giver de nødvendige tilladelser for etablering af Ørsteds anlæg. Alle nødvendige tilladelser søges fremskaffet af Ørsted.
- Terræn skal være grovreguleret til færdig kvote +/- 10 cm.
- Kloak- og vandledning m.v. skal være nedlagt og render for disse ledninger skal være tilfyldt.
- Alle nødvendige skel skal være afsat.
- Skure, jorddepoter, materialelagre og lignende skal være fjernet fra arealer, hvor belysningsanlægget skal anbringes eller fremføres.

3. Etablering

3.1
Projektering og etablering af belysningsanlæg udføres af Ørsted efter aftale med kunden. Ørsted kan frit anvende underrådgivere og entreprenører.

3.2
Ørsteds investering i anlægget dækker anlægsomkostninger for et monteret standardarmatur til den pågældende belysningsopgave samt tænd-sluk-udstyr.
Ørsted sikrer, at anlægget er dokumenteret i Ørsteds systemer.

3.3
I den udstrækning etableringen af belysningsanlægget medfører udgifter til kabler, ledninger, master eller med føreren eventuel merpris for dyrere armaturer end standard-armaturet betaler kunden for dette. Denne betaling udgør kundens anlægsbidrag. Kunden betaler endvidere udgifter til eventuel etablering af elforsyningen fra elnetselskabet.

3.4
Kundens anlægsbidrag kan betales som en forhøjet abonnementsbetaling over en aftalt årrække.

3.5
Uanset at kunden betaler anlægsbidrag jf. pkt. 3.3 forbliver belysningsanlæggeti dets helhed til enhver tid Ørsteds ejendom jævnfør dog pkt. 6.

3.6
Ved installering af Smart Light i armaturerne kan disse overvåges elektronisk, og lyskilderne kan dæmpes. Kunden betaler et højere abonnement ved valg af Smart Light, men kunden refunderes det sparede elforbrug ved dæmpning af lyskilderne.

3.7
I perioder med frost, meget nedbør eller lign., der medfører øgede gener og udgifter i forbindelse med etablering af belysningsanlægget, forbeholder Ørsted sig ret til at udskyde aftalte terminer for anlæggets etablering, medmindre kunden afholder de hermed forbundne ekstraordinære omkostninger.

3.8
Efter modtagelse af accept af tilbud vedrørende belysnings-anlæg fremsender Ørsted faktura med angivelse af sidste rettidige betalingsdato.

4. Drift og vedligeholdelse

4.1
Ørsted sørger for, at belysningen opretholdes med det aftalte serviceniveau og genererer dokumentation for, at de aftalte servicestandarder for udbedring af fejl overholdes. Ørsted kan frit anvende underentreprenører til drifts- og vedligeholdelsesopgaver. Såfremt kunden vælger specielle lygter, d.v.s. specialarmaturer, specialmaster eller malede armaturer og master, som ikke er standardvarer eller lagervare hos vore leverandører, må der påregnes en betydelig længere udbedringstid ved fejl, reparation, stormvejr eller påkørsler.

Ørsted kan ikke gøres til ansvarlig, hvis armaturer, master eller andre anlægsdele udgår fra leverandørens sortiment. Når udgåede anlægsdele rammes af defekt, opsætter Ørsted nyt udstyr, der indenfor en rimelig økonomisk ramme, svarer til det udgåede.

4.2
Drift og vedligeholdelse omfatter:
- Automatisk tænding og slukning af belysningen.
- Overvågning af belysningsanlæggene ved eftersyn efter aftale. Overvågning kan ske manuelt og/eller elektronisk (Smart Light).
- Eftersyn og forebyggende vedligeholdelse af belysnings-anlægget.
- Udbedring af fejl og skader, herunder hærværk, sker i henhold til servicestandarder. Servicestandarder kan ses på hjemmesiden **ørsted.dk/belysning**
- Kunden og Ørsted kan særskilt aftale andre servicestandarder end ovenstående herunder tilhørende prissætning.

4.3
Kunden skal sikre, at Ørsted altid har uhindret adgang til at tilse og vedligeholde belysningsanlæggene.

4.4
Ørsted kan foretage nødvendig beskæring af træer og buske langs eventuelle luftledninger og omkring armaturer og styreskabe af hensyn til drift og vedligeholdelse. Kunden foretager selv beskæring af beplantning, der skygger for belysningen. Ørsted kan udføre dette efter regning.

4.5
Hvor Ørsted udfører ombytning, flytning og andre ændringer af belysningsanlæggene på foranledning af kunden eller som følge af pålæg fra offentlige myndigheder, sker dette for kundens regning.

4.6
Har kunden ikke behov for belysning i en periode på tre måneder eller mere, kan der træffes aftale om midlertidig slukning. Der opkræves ikke energibetaling under midlertidig slukning. Den øvrige del af abonnementsbetalingen opretholdes.

5. Abonnementsbetaling

5.1
Ved Ørsted-ejede anlæg udgør kundens abonnements-betaling den fulde betaling for Ørsteds levering af lys med en tilfredsstillende lyskvalitet herunder drift og vedlige-holdelse samt elleverancer, som indkøbes på almindelige markedsmæssige vilkår. Herudover dækker betalingen renovering af armatur og tænd/sluk udstyr (standard-løsning), når den tekniske levetid er udløbet.

5.2
Kunden kan til enhver tid indhente tilbud hos Ørsted på en modernisering af belysningsanlæggene.
Ved kabellægning af elforsyningsnettet kan der ske en modernisering af udendørsbelysningen på særligt favorable vilkår for kunderne, når der er tale om større sammen-hængende områder.

5.3
Elbesparelsen ved udskiftning af gamle anlæg kommer kunderne til gode.

5.4
Abonnementsbetalingen opkræves kvartalsvis bagud. Betalingen følger udviklingen i Ørsteds serviceomkostninger samt udviklingen i elpriserne. Ændring af offentlige afgifter vil desuden give anledning til en ændring af abonnementsbetalingen. Ørsteds serviceomkostninger vil typisk variere med udviklingen i inflationen og den almindelige lønudvikling i samfundet. Meddelelse om regulering gives senest fire uger før ikrafttræden. Ørsted vil tilstræbe at betalingen ikke varierer betydeligt over året af hensyn til kundernes budgetlægning. Sidste rettidige betalingsdato vil fremgå af faktura.

5.5
Såfremt tilsyn eller vedligeholdelse vanskeliggøres i betydelig grad f.eks. som følge af hærværk, vil Ørsted og kunden føre konstruktive drøftelser med henblik på at få bragt omkostningerne til vedligeholdelse ned på et rimeligt almindeligt niveau.

Såfremt omfanget af hærværk markant overstiger det gennemsnitlige niveau i de kommuner, Ørsted har kontrakt med, giver Ørsted kunden meddelelse herom.
I forlængelse af meddelelsen aftales en handlingsplan mellem kunden og Ørsted med henblik på at reducere hærværket. Såfremt denne handlingsplan ikke indenfor en kortere aftalt periode har resulteret i et fald af omfanget af hærværk, så det som minimum er nedbragt til det gennemsnitlige niveau, er kunden forpligtet til at dække Ørsteds omkostninger til afhjælpning af hærværk ud over det gennemsnitlige niveau fra tidspunktet for ovennævnte meddelelse.

5.6
En part er uberettiget til at overdrage eller på anden måde overføre rettigheder eller forpligtelser i henhold til aftalen til tredjemand uden skriftligt samtykke fra den anden part. Samtykke skal meddeles, medmindre der er saglige indsigelser herimod. Overdragelse kan dog ske til et koncernforbundet selskab eller ved salg af en parts væsentligste aktiver som led i en virksomhedsoverdragelse. Omdannelse, fusion eller spaltning i medfør af aktieselskabslovens bestemmelser herom anses ikke for at udgøre en overdragelse. Ved en overdragelse af abonnement og ændring af kundeforhold, skal Ørsted informeres skriftligt, og ændringen skal være accepteret af den nye kunde og Ørsted. Overdragelse kan kun ske fremadrettet og til udgangen af et kvartal.

6. Ophør

6.1
Kunden og Ørsted kan opsige aftalen med ni måneders varsel til udgangen af et kvartal, dog tidligst 5 år efter idriftsættelsen.

6.2
Ved ophør kan kunden overtage Ørsteds belysningsanlæg til en pris, der afspejler Ørsteds investeringer i belysningsanlæggene samt forholdsmæssige investeringer i materiel vedrørende drift af Ørsteds belysningsanlæg, dokumentation af anlæggene i GIS samt kundesystemer vedrørende udendørsbelysning.
Ved beregning af overtagelsesprisen for belysningsanlæggen tages der hensyn til et normalt teknisk afskrivningsforløb og en løbende forrentning for ovennævnte investeringer med diskontoen + 3 % p.a.

6.3
Ved overtagelse af Ørsteds anlæg skal kunden afholde alle omkostninger, der er forbundet med at separere belysningsanlæggene fra elforsyningsnettet og øvrige systemer. Herudover skal kunden betale foretablering af elmåleranlæg i det omfang det kræves af elnetselskabet.

6.4
Såfremt der ikke kan opnås enighed om overtagelse af Ørsteds belysningsanlæg, vil uenigheden kunne indbringes for en Voldgift jævnfør pkt. 10.

6.5
Hvor aftalen opsiges af Ørsted, og dette kan tilskrives kundens misligholdelse,kan Ørsted demontere belysningsanlægget.

6.6
Kunden er ansvarlig for retablering ved demonterede master.

7. Ansvar

7.1
Ørsted er ikke ansvarlig for skade eller tab, med mindre en afbrydelse af belysningen kan tilskrives grov uagtsomhed eller forsæt.

7.2
Parterne er gensidigt erstatningsansvarlige efter dansk rets almindelige regler, jf. dog pkt. 7.1. Ingen part er dog erstatningsansvarlig for driftstab, avancetab eller andet indirekte tab, medmindre der foreligger grov uagtsomhed eller forsæt. For anden formueskade er en parts erstatningsansvar begrænset til en mio. kr. pr. skadevoldende begivenhed.

8. Misligholdelse

8.1
Såfremt en part misligholder sine forpligtelser i henhold til nærværende aftaler, kan den anden part skriftligt anmode den misligholdende part om – inden for en rimelig kort frist– at bringe misligholdelsen til ophør. Såfremt dette ikke sker, kan den anden part skriftligt ophæve aftalen uden yderligere varsel. I tilfælde hvor misligholdelsen er væsentlig, kan aftalen ophæves uden forudgående varsel.

8.2
Såfremt en part ikke opfylder sine forpligtelser efter denne aftale, og dette skyldes force majeure, betragtes dette ikke som misligholdelse af aftalen fra partens side, og parten er uden ansvar for den manglende opfyldelse.

9. Force majeure

Som force majeure anses ethvert forhold, som en part ikke har kunnet forudse og ethvert forhold, som ligger udenfor partens kontrol, herunder – men ikke begrænset til – strejke, lockout, import- eller eksport hindring eller andre myndighedsindgreb, brud på kabler eller kabelforbindelser, transporthindring, brand, oversvømmelse, naturkatastrofe, hærværk, sabotage, mobilisering, oprør eller krig, hvad enten det foreligger hos parten eller nogen underleverandør eller underentreprenør for parten.

10. Tvister

Enhver tvist, som måtte opstå i forbindelse med denne kontrakt, skal afgøres efter "Regler for behandling af sager ved Det Danske Voldgiftsinstitut (Copenhagen Arbitration)". Alle medlemmer af voldgiftsretten udnævnes af Instituttet i overensstemmelse med ovennævnte regler.

November 2017

Ørsted
Sales & Distribution A/S
Teknikerbyen 25
2830 Virum

CVR-nr: 20214414
Tlf. 70 25 50 03, kl. 10-14
belysning@orsted.dk